

Subsidie verduurzaming bestaande gebouwen

Subsidies voor de verduurzaming van bestaande gebouwen stimuleren huiseigenaren om hun woning te verduurzamen. Voorwaarde voor de subsidie is meestal een norm waar de verbetering van de verduurzamingsmaatregel minimaal aan moet voldoen. Zo'n prestatie-eis is vaak lastig te verenigen met het behoud van de monumentale waarden van beschermde panden, waardoor monumenteneigenaren deze regelingen niet altijd kunnen gebruiken. De gemeente Zaanstad heeft hiervoor een oplossing bedacht.

Stappenplan

- Stap 1.** Oriënteren welke overheden een uitzonderingsmaatregel hebben die goed als voorbeeld kan dienen. Kijk hierbij met name naar de vergelijkbare regelingen van het Rijk
- Stap 2.** Inventariseer of er al een subsidieregeling is voor de verduurzaming van bestaande gebouwen waaraan een uitzonderingsregel kan worden toegevoegd.
- Stap 3.** Door de vergunnings- en subsidieaanvraag samen te voegen en die door de erfgoedambtenaar te laten behandelen, kan meteen gecontroleerd worden of de uitzonderingsregel inderdaad van toepassing is.
- Stap 4.** In de subsidieverordening aangeven voor welke activiteiten de subsidie wordt verstrekt, inclusief de uitzonderingsmaatregel.
- Stap 5.** Implementeer de regeling.